



DALIA INMOBILIARIA



Residencial  
JUAN DE BETANZOS



“El primer paso hacia su nueva vida,  
**RESIDENCIAL JUAN DE BETANZOS**”



Residencial  
**JUAN DE BETANZOS**

El proyecto se encuentra ubicado  
en Calle Juan de Betanzos 102  
Esq. con Calle Prolongación Jr. Cusco -  
Distrito de San Miguel.

Edificio Residencial de 05 pisos  
10 Departamentos, con Ascensor  
y Acabados de Primera.



DALIA INMOBILIARIA

# Planos



Residencial  
JUAN DE BETANZOS

# DEPARTAMENTOS FLAT - 1<sup>er</sup> PISO

101

102



## ÁREA COMÚN

- 01 Estacionamiento privado
- 02 Hall de ingreso
- 03 Ascensor
- 04 Escalera
- 05 Área de Servicios generales
- 06 Jardín

INGRESO PRINCIPAL

CALLE JUAN DE BETANZOS

PROLONGACIÓN JR. CUZCO



# Departamento Flat 101

A.O. 61.08 m<sup>2</sup>  
A.T. 56.60 m<sup>2</sup>



- Sala - Comedor.
- Cocina.
- Dormitorio Principal + Servicios Higiénicos.
- Dormitorio Secundario.
- Servicios Higiénicos.
- Patio / Lavandería.

# Dpto. Flat 102

A.O. 60.25 m<sup>2</sup>  
A.T. 43.85 m<sup>2</sup>

INGRESO



- Sala - Comedor.
- Cocina.
- Dormitorio Principal + Servicios Higiénicos.
- Dormitorio Secundario.
- Servicios Higiénicos.
- Patio / Lavandería.

# DEPARTAMENTOS FLAT - 2° , 3° y 4° PISO

201, 301, 401

202, 302, 402



# Dpto. Flat 201, 301, 401

A.O. 76.45 m<sup>2</sup>



- Sala - Comedor.
- Cocina.
- Dormitorio Principal + Servicios Higiénicos.
- Dormitorio Secundario.
- Servicios Higiénicos.
- Lavandería.

# Dpto. Flat 202, 302, 402

A.O. 80.00 m<sup>2</sup>

- Sala - Comedor.
- Cocina.
- Dormitorio Principal +  
Servicios Higiénicos.
- Dormitorio Secundario.
- Servicios Higiénicos.
- Lavandería.



# DEPARTAMENTOS DÚPLEX PRIMER NIVEL - 5° PISO

501 - Primer Nivel

502 - Primer Nivel



# DEPARTAMENTOS DÚPLEX SEGUNDO NIVEL - 6° PISO

501 - Segundo Nivel

502 - Segundo Nivel



# Departamento Dúplex 501

A.O. 146.10m<sup>2</sup>  
A.T. 121.05 m<sup>2</sup>



- Sala - Comedor.
- Cocina.
- 2 Dormitorios Principales + Servicios Higiénicos.
- Dormitorio Secundario.

- Servicios Higiénicos.
- Estar TV.
- Terraza.
- Patio Lavandería.



# Departamento Dúplex 502

A.O. 160.05 m<sup>2</sup>  
A.T. 113.60 m<sup>2</sup>



- Sala - Comedor.
- Cocina.
- Dormitorio Principal + Servicios Higiénicos.
- 2 Dormitorios Secundarios.

- Servicios Higiénicos.
- Estar TV.
- Terraza.
- Lavandería.
- Bar.
- Cava.





**SALA - COMEDOR**



**COCINA**



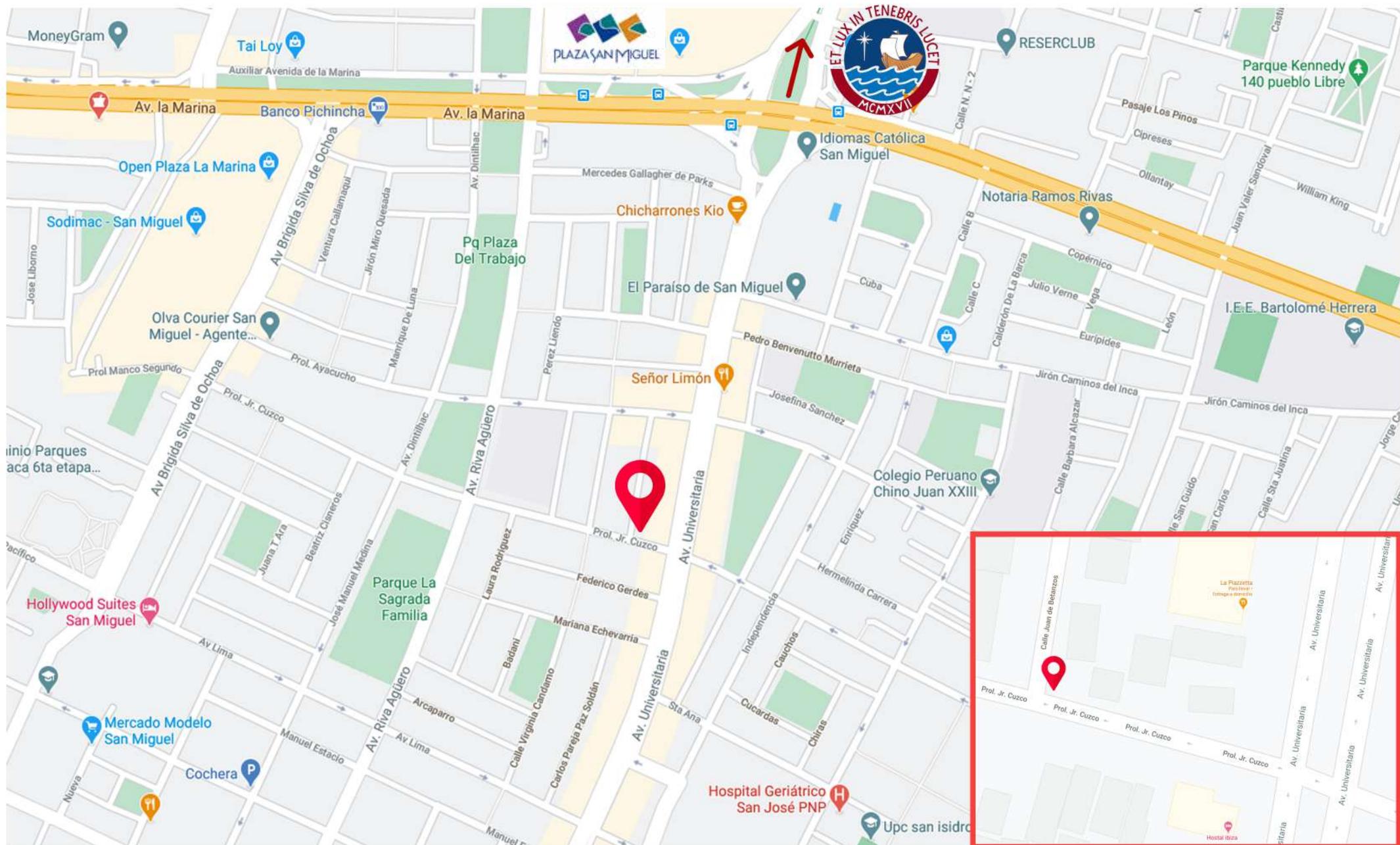
**DORMITORIO**

SS.HH.





**TERRAZA**



# UBICACIÓN



DALIA INMOBILIARIA



Residencial  
JUAN DE BETANZOS



# SALA DE VENTAS

Calle Juan de Betanzos 102 - San Miguel

📞 981275985

✉️ [ventas@daliainmobiliaria.com](mailto:ventas@daliainmobiliaria.com)

🌐 [www.daliainmobiliaria.com](http://www.daliainmobiliaria.com)



DALIA INMOBILIARIA



*(\*) Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.*